

TECHNICKÁ SPRÁVA

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

NÁZOV STAVBY: REKONŠTRUKCIA, PRÍSTAVBA A NADSTAVBA BUDOVY, VDZ
VS FINANCIE TATRANSKÁ LOMNICA

OBJEKT: SO.01 - REKONŠTRUKCIA, PRÍSTAVBA A NADSTAVBA BUDOVY

STUPEŇ PD: PROJEKT PRE REALIZÁCIU STAVBY

MIESTO STAVBY: TATRANSKÁ LOMNICA

OKRES: POPRAD

OBJEDNÁVATEĽ: VZDELÁVACIE A DOŠKOĽOVACIE ZARIADENIE
VS-FINANCIE, TATRANSKÁ LOMNICA

VED.PROJEKTANT: ING. PAVOL JURČO

PROJEKTANTI: ARCHITEKTÚRA, STAVEBNÁ ČASŤ: ING.PAVOL JURČO
STATIKA: ING.MIROSLAV MAČIČÁK
ELEKTRO: MILOŠ HAVER
VDUCHOTECHNIKA: ING.PETER HANÁK
PROTIPOŽIARNA OCHRANA: OLGA JOCHMANOVÁ
ZDRAVOTECHNIKA: ING.PATRÍCIA TOMEČKOVÁ
KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA: ING.MILAN BIZUB
PROJEKT. HODNOTENIE STAVBY: ING.JOZEF PETRIK
ÚK, PLYNOFIKÁCIA: ING.PETER BENDÍK
TECHNOLÓGIA KUCHYNE: ING.JÁN FRIESZ

DÁTUM: 2018 APRÍL

ÚČEL OBJEKTU

Funkcia objektu: Objekt bude slúžiť ako vzdelávacie a doškoľovacie zariadenie MF SR. Nachádza sa na parcele č.212/6 a prístavba s rozšírením parkoviska je navrhovaná na parcele č. 212/22, k.ú. Tatranská Lomnica. Prístup k objektu je po miestnej komunikácii obec Vysoké Tatry – Tatranská Lomnica.

PÔVODNÉ KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

Pôvodné konštrukčné riešenie :

Existujúci objekt vzdelávacieho a doškoľovacieho zariadenia je vo vlastníctve SR a v správe organizácie - Vzdelávacie a doškoľovacie zariadenie VS-Finacie Tatranská Lomnica 128, Vysoké Tatry. Postavený je asi v roku 1970, v panelovej konštrukčnej sústave T06 B. Stavba pôvodne slúžila ako zariadenie staveniska dodávateľskej firmy – Pozemné stavby. V súčasnosti pozostáva z dvoch na seba viazaných objektov, ubytovacia časť a jedáľensko-vzdelávacia časť. Predmetom nadstavby a prístavby je časť jedáľensko – vzdelávacia.

Ubytovacia časť – nie je predmetom PD, má sedem nadzemných podlaží, je nepodpivničená postavená v panelovej sústave T 06B. Konštrukčná výška obytného podlažia je 2850 mm, vstupno-technického podlažia je 3170 mm. Obvodový plášť v časti priečelí je riešený z výplňových stenových panelov z ľahčeného betónu /včítane atík/ troskopemzobetón s hrúbkou 320 mm a v časti štítov - troskopemzobetón 240 mm s želožobetónovou stenou hr.140 mm. Zastrešená je plochou strechou, strešná izolácia PVC fólia so štrkovým zásypom a vnútorným

odvodnením. Schodisko je železobetónové montované. Výtahová šachta s výťahom je prístupná z chodieb ubytovacej časti, strojovňa výťahu je nad najvyšším podlažím. V rokoch 1998-1999 bolo na objekte zrealizované zateplenie s odstránením systémových väd a výmena okien za plastické.

Kuchynsko – jedálen. časť s doškoloľovacím zázemím (jeddálensko – vzdelávacia časť)

Časť, ktorá je predmetom projektového riešenia. Rekonštrukcia, prístavba a nadstavba budovy, je postavená tradičnou technológiou ako dvojpodlažná budova, nepodpivničená. Zastrešená je plochou strechou s vonkajšími dažďovými zvodmi zvedenými na terén. Svetlá výška podlaží je 3370 a 3250 mm. Stropy a schodisko sú železobetónové, monolitické. V rokoch 1998-1999 bolo na objekte zrealizované zateplenie a výmena okien za plastiové. V roku 2006 bola na 2.n.p. zrealizovaná výstavba relaxačnej časti /sauna, odpočívareň, šatňa – interiér a technologická časť bola modernizovaná a obnovená v r.2017/. V nedávnej minulosti bola realizovaná výrazná obnova sociálneho zázemia – WC ženy, WC muži výlevka. Do týchto obnovených priestorov (1.N.P. m.č. 0.1,0.29,0.17,0.18,0.20,0.21, 2.N.P. m.č. 1.1,1.5,1.6,1.9,1.10) stavebne nezasahujeme.

V 1.n.p. podlaží sa nachádza kuchyňa, jedáleň, sklady, zázemie kuchyne, WC, šatňa. V 2.n.p. sa nachádzajú učebne, relaxačné zázemie, WC a miestnosť fitness.

PLOŠNÉ A OBJEMOVÉ UKAZOVATELE

Plošné a objemové ukazovatele :

Zastavaná plocha prístavby : $21.58 \times 5.56 = 119.98 \text{ m}^2$

Podlahová plocha 1.N.P. - prístavba: 108.40 M2

Podlahová plocha 2.N.P. - prístavba: 106.44 M2

Zastavaná plocha 3.N.P. - prístavba s nadstavbou

$7.12 \times 30.19 = 214.95 \text{ m}^2$

$21.58 \times 5.56 = 119.98 \text{ m}^2$

spolu : 334.93 m2

Podlahová plocha 3.N.P.: 276.03 M2

Obostavaný priestor – prístavba a nadstavba : 2474.74 m3

Obostavaný priestor – rekonštruovaná časť : 3369.60 m3

Podlahová plocha – prístavba, nadstavba a rekonštruovaná časť spolu : 1234,15 m2

Navýšenie počtu lôžok ubytovaných osôb : 10

Kapacita jedálne po rozšírení : 105 osôb

Prístavba s nadstavbou, nemení počet zamestancov.

NAVRHOVANÉ DISPOZIČNO TECHNICKÉ RIEŠENIE

Projektové riešenie prístavby a nadstavby, vyvolala potreba rekonštrukcie kuchyne a rozšírenia jedálenskej časti, ktorá je možná iba spôsobom prístavby v severovýchodnej časti objektu, bezprostredne susediacou s existujúcou kuchyňou. Do časti prístavby prvého nadzemného podlažia. bude presunutá funkcia kuchyne a prislúchajúce sklady. Jedáleň bude rozšírená o časť pôvodnej kuchyne. Ostatné miestnosti podlažia ostávajú dispozične bez zmien a slúžia ako zázemie kuchyne a jedálne. Dobudujú sa šatne zamestnancov kuchyne – muži, ženy s WC a sprchou. Druhé nadzemné podlažie prístavby bude slúžiť pre rozšírenie existujúcej

učebne a bude tu presunutý fitness z pôvodnej časti budovy. V miestnosti existujúceho fitness bude zriadená učebňa. Tretie nadzemné podlažie je riešené čiastočne ako súčasť prístavby a čiastočne ako súčasť nadstavby existujúceho objektu. Táto časť bude slúžiť pre rozšírenie ubytovacích kapacít zariadenia – 10 lôžok. Jedna izba je riešená s možnosťou sprístupnenia osobou s obmedzenou pohyblivosťou, rovnako ako učebne a jedáleň. Prístup cez schodisko je dočasne navrhnutý zariadením – schodolez, vzhľadom na prebiehajúcu prípravu rekonštrukcie ubytovacej časti, ktorej súčasťou je aj riešenie sprístupnenia týchto priestorov výťahom. Pranie bielizne je v organizácii zabezpečené zmluvným vzťahom s externou pracovňou. V technickom zázemí sa nachádzajú práčky, len pre príručnú potrebu – umývacie potreby. V objekte je upratovacia komora a výlevky.

Prístavba s nadstavbou bude prestrešená plytkou sedlovou strechou. Štrešná krytina plechová – predkorodovaný TITANZINOK-RHEINZINK. Dažďová voda bude odvádzaná do dažďovej kanalizácie - vsakov. Konštrukčná sústava bude tradičná murovaná – POROTHERM 38 Ti (10 MPa), POROTHERM 25 kombinovaná s oceľovou konštrukciou HEB. 1.a 2. nadzemné podlažie nebudú priťažovať existujúci objekt. Nosný systém nadstavby je pozdĺžny. Existujúca plochá strecha pôvodného objektu bude riešená čiastočne ako terasa prestrešená PVC fóliou so zásypom z vymývaného riečného štrku, s pochôdnymi terasami pre ubytovaciu časť. Vonkajšie povrchy budú zateplené kontaktným zateplovacím systémom. Okná a vstupné dvere budú plastové izolačné trojsklo s fóliou s imitáciou dreva. Súvisiacou investíciou bude aj rozšírenie parkovacích kapacít existujúceho parkoviska na pozemku vo vlastníctve objednávateľa. Technické vybavenie objektu /voda, kanál, plyn, elektro /, budú napojené na existujúce rozvody v objekte Vzdelávacieho a doškolačacieho zariadenia VS-Financie, Tatranská Lomnica. Dobuduje sa dažďová kanalizácia a lapač tukov.

Súčasťou rekonštrukcie je aj výmena vnútorných rozvodov elektro, voda, kanál, doplnenie odvetrania VZT učební, jedálne a kuchyne. Objekt bude zabezpečený EPS. Na pozemku sa nenachádzajú stromy určené na výrub. Na časti pozemku určenom pre prístavbu sa nenachádzajú existujúce inžinierske siete /voda, kanál, elektro, plyn/, ktoré by vyvolali potrebu preložiek týchto sietí.

V SZ časti objektu je priestor pre kontajnery zabezpečený proti medveďovi hnedému.

STAVEBNOTECHNICKÉ RIEŠENIE

ZEMNÉ PRÁCE:

Zemné práce pozostávajú z výkopov základových pásov a pätiiek pre prístavbu objektu. Šírka výkopu 800 mm a hĺbka 1200 mm pod upraveným terénom v nezámrznej hĺbke. Predpokladá sa trieda ťažiteľnosti III/IV. Pri objekte realizovať ručný výkop.

ZÁKLADY:

Základové pásy a pätky sú navrhnuté z betónu C25/30, armovaný. Základ je široký 800 mm, hĺbka založenia 1200 mm pod upraveným terénom v nezámrznej hĺbke. Do základovej konštrukcie bude uložený základový zemnič – vid' časť elektro.

ZVISLÉ KONŠTRUKCIE:

Prístavba a nadstavba je riešená ako tradičná murovaná stavba z keramických tvaroviek POROTHERM 38 Ti (10 MPa), hrúbka obvodového muriva je 380 mm /resp.iných keramických tvaroviek/. Vnútorne nosné murivo hr.250 mm je z keramických tvaroviek POROTHERM 25. Vnútorne priečky hr.115 mm sú tvorené z priečkoviek POROTHERM 11.5 P+D. Medziizbové priečky a priečky učební sú z tvárnic POROTHERM 17.5 AKU, hr.175 mm. Nosný systém je v 1.N.P. dokombinovaný oceľovými stĺpmi. V styku prístavby k existujúcemu objektu bude zvislý nosný systém doplnený oceľovými valcovanými profilmi 2 x UPE 180.

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE:

Vodorovné konštrukcie – schodiská, preklady, vence a trámy sú železobetónové, trieda betónu C25/30, s vonkajšej strany zateplené PPS hr.50 mm. Pôvodné stropy sú železobetónové, Stropy prístavby, nad 1. a 2. NP sú tvorené v skladbe :

- podlahová konštrukcia hr.100 mm
- ŽB strop so skrytým bednením – trapézový plech MASLEN T85 B,

- Montážny nosný systém – oceľový nosník IPE 200 a 1500 mm
- Nosný systém – HEB 300 a 3150 mm

VNÚTORNÉ POVRCHY:

Podlahy kúpelne :

Podlahy keramické sú riešené ako protišmykové, lepené lepidlom ARDALITH PRO, a škárované škárovacou hmotou SPECIAL FUGE. Podklad pod dlažbou tvorí pružná hydroizolácia FLEXDIGHT s vyvedením 200 mm na stenu, v mieste styku steny s podlahou sa do izolácie zapracuje pružná páska DIGHTBAND-120. Pod skladby podláh sa po vybúraní pôvodných nášľapných vrstiev realizuje samonivelačný poter prípojný, resp. vyrovnávajúci cementový poter.

Podlaha kuchyňa :

Podlahy keramické sú riešené ako protišmykové, lepené pružným lepidlom FLEXMORTEL, a škárované epoxidovou škárovacou hmotou UNIPOX 842. Podklad pod dlažbou tvorí pružná hydroizolácia ARDALON 2K plus, s vyvedením 200 mm na stenu, v mieste styku steny s podlahou sa do izolácie zapracuje pružná páska DIGHTBAND-120.

Podlahy izby:

Podlahová konštrukcia hr.100 mm, nášľapná vrstva – textilná.

Podlahy komunikácie:

Na existujúce kamenné dlažby sa realizuje vyrovnávací samonivelačný poter a následne bude lepená nášľapná vrstva – homogénne PVC. Podlahy v časti prístavba a nadstavba - podlahová konštrukcia hr.100 mm s nášľapnou vrstvou – keramická dlažba.

Steny kúpelne:

Keramický obklad - lepený lepidlom ARDALITH PRO, a škárovaný škárovacou hmotou SPECIAL FUGE. V intenzívne máčaných priestoroch spŕch sa pod obkladom zrealizuje pružná hydroizolácia FLEXDIGHT – miestnosť spŕch .

Steny kuchyňa:

Na nové murivo a staré murivo po odsekaní pôvodného keramického obkladu sa realizuje nová podkladná vyrovnávajúca omietka, na ktorú sa lepí keramický obklad - lepený lepidlom ARDALITH PRO, a škárovaný škárovacou hmotou SPECIAL FUGE. Omietka nad keramickým obkladom ostáva pôvodná s cca 30% vyspravením a s novou umývateľnou maľbou z maliarskych zmesí.

Steny komunikácie - pôvodná časť:

Vyspravené steny pôvodnej časti objektu sa napenetrujú a realizuje sa nová vrstava vonkajšieho šuku s dvojnásobnou maľbou s maliarskych zmesí. Na nové murivo sa realizuje omietka vápennocementová štuková s dvojnásobnou maľbou z maliarskych zmesí. Steny po vybúraní keramického obkladu – realizuje s vyrovnávacia omietka + štuková vrstva, resp.keramický obklad.

Steny jedáleň, učene, schodisko – existujúce (štrukturovaná omietka) :

Na vyspravené steny sa realizuje vyrovnávacia vrstva stavebným lepidlom, na ktorú sa realizuje štrukturovaná omietka. Časť (SDK odstránená s dôvodu realizácie rozvodov), je doplnená SDK doskou hr.12.5 mm so štrukturovanou omietkou.

Strop :

Strop bude tvorený sadrokartónovým obkladom, doska hrubá 12.5 mm na na CD rošte umožňujúcim vytvorenie dutiny pre rozvod el.vedení. Maľba z tekutých maliarskych zmesí. V priestore jedálne a učebni – akustický podhl'ad FOCUS Ds. Strop miestností 3.N.P. bude riešený sadrokartónovým protipožiarnym obkladom hr.15 mm PO – protipožiarna odolnosť 30 min..

Steny nové murivá :

Omietka stien a stropov – vápennocementová – štuková.- (prednástrek, jadrová, vonkajší štuk)

Strecha :

Strecha nad 3.N.P. je sedlová so sklonom 20 stupňov. Strešná krytina predkorodovaný Titanzinok RHEIZINK, v skladbe:

- plechová krytina RHEINZINK
- separačná a mikroventilačná vrstva - fólia VAPOZINK
- drevené bednenie hr.24 mm, max 160 mm
- krovová konštrukcia väznicová sústava s klieštinami
- tepelná izolácia URSA SILVER 39 hr.140 mm
- tepelná izolácia URSA SILVER 39 hr.120 mm
- parozábrana DORKEN DELTA - FOL REFLEX plus
- Podhl'ad sadrokartónový na CD rošte.

Strecha plochá :

- Prané kamenivo fr.16-22 mm, hr.min 50 mm
- Separacia PP geotextília FILTEK 500 (500 g./m2)
- Hydroizolačná vrstva ALKORPLAN 35177 hr.1.5 mm
- Tepelná izolácia THERMOOROF tr 26 – hr.100 mm
- Tepelná izolácia DEK EPS 100 – spádový hr.100-170 mm
- Parozábrana GLASTEK AL 40 MINERAL (dočasna'hydroizolácia)
- afaltová penetračná emulzia DEKPRIMER
- pôvodný žb strop

Strecha plochá - terasy:

- Terasová dlažba PREMAC ESTER (400x400x5 mm) hr.50 mm
- Podkladový terč R.150 mm, hr.14 mm + prírezy DEKPLAN 35177
- Hydroizolačná vrstva ALKORPLAN 35177 hr.1.5 mm
- Tepelná izolácia THERMOOROF tr 26 – hr.100 mm
- Tepelná izolácia DEK EPS 100 – spádový hr.100-170 mm
- Parozábrana GLASTEK AL 40 MINERAL (dočasna'hydroizolácia)
- afaltová penetračná emulzia DEKPRIMER
- pôvodný žb strop

DVERNÉ KONŠTRUKCIE:

Vnútorne dvere 3.N.P. sú navrhnuté ako drevené dýhované s obložkovou zárubňou. Dvere v časti kuchyne a skladov sú laminované so zvýšenou mechanickou odolnosťou, odolnosťou proti vlhku, umývateľné. Stupeň protipožiarnej odolnosti podľa PD protipožiarne ochrana. Vonkajšie dvere do objektu sú plastové. V zmysle PD VZT vbudú do dverí osadené prevetrávacie mriežky.

ZÁMOČNÍCKE KONŠTRUKCIE:

Novonavrhované zábradlie terás a francúzskych sú oceľové JAKL 50/50 mm, z vnútornej strany s bezpečnostným sklom. Zábradlie schodiska bude nerezové interiérové – poplnené v dizajne existujúceho zábradlia.

VONKAJŠIE POVRCHY:

Vonkajšie povrchy – zateplenie objektu:

Povrch obvodového muriva existujúcej budovy bude zateplený kontaktným zateplovacím systémom EPS hr 140 mm od úrovne existujúceho sokla, nadstavba a prístavba bude zateplená kontaktným zateplovacím systémom hr.100 mm – mozaiková omietka. Nový navrhnutý sokel bude zateplený perimetrickým polystyrénom hr. 100 mm – existujúca časť a 60 mm – mozaiková omietka nadstavba a prístavba. Okolo objektu bude okapový chodník – zamková dlažba.

Skladba zatepľovacieho systému:

Zateplenie v plocha – existujúca časť

- Silikónová omietka roztieraná zrno 2 mm

Podkladný náter farbený
Lepiacia stierka
Sieťovina zo sklenených vlákien
Polystyrén EPS-F – 140 mm + hmoždinky
Lepiacia stierka
Existujúci podklad

Zateplenie v plocha – nadstavba a prístavba
– Silikónová omietka roztieraná zrnó 2 mm

Podkladný náter farbený
Lepiacia stierka
Sieťovina zo sklenených vlákien
Polystyrén EPS-F – 100 mm + hmoždinky
Lepiacia stierka
Murivo

Zateplenie v soklovej časti - existujúca časť

– Mozaiková soklová omietka

Podkladný náter farbený
Lepiacia stierka
Sieťovina zo sklenených vlákien
Perimetrický polystyrén – 100 mm + hmoždinky
Lepiacia stierka
Existujúci podklad

Zateplenie v soklovej časti - nadstavba a prístavba

– Mozaiková soklová omietka

Podkladný náter farbený
Lepiacia stierka
Sieťovina zo sklenených vlákien
Perimetrický polystyrén – 60 mm + hmoždinky
Lepiacia stierka
Murivo

Súčasťou zatepľovacieho systému sú protipožiarne zábrany z minerálnej vlny šírky 200 mm (Pz1, Pz2, Pz3) a zateplenie minerálnou vlnou v časti cránenej únikovej cesty.

KUCHYŇA

V riešení kuchyne budú zohľadnené normatívy o hygienických požiadavkách na zriaďovanie a prevádzku zariadení spoločného stravovania, podľa vyhlášok : 533/2007, čiastka 224 Ministerstva zdravotníctva SR o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania a Nariadenie (ES) č.852/2004 Európskeho parlamentu a rady z 29.4.2004 o hygiene potravín. Výnos ministerstva MP SR a MZ SR – Potravinový Kódex, 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č.554/2007 Z.z. o podrobnosti a požiadavkách na zariadenia starostlivosti o ľudské telo. PD rieši technologické vybavenia prevádzky kuchyne, aby boli zabezpečené hygienické normatívy. Rieši z toho plynúce stavebné úpravy – stavba, VZT, ZTI, ÚK, elektro, protipožiarne ochrana. Riešenie zohľadňuje požiadavku, aby nedochádzalo ku kríženiu pracovných a manipulačných trás polotovarov a surovín.

BÚRACIE PRÁCE:

Búracie práce pozostávajú :

- Vybúranie kompletnej strešnej konštrukcie existujúceho objektu
- Vybúranie okien na existujúcom objekte
- Vybúranie vnútorných a vonkajších parapätov
- Vybúranie klampiarskych konštrukcií
- Vybúranie muriva parapätov – SV fasáda
- Vybúranie existujúcich priečok v zmysle potreby zmeny dispozície
- Vybúranie existujúcich dverí – podľa potreby PD
- V odstránení pôvodných nášľapných vrstiev podláh – podľa potreby PD
- V odsekaní pôvodných keramických obkladov – podľa potreby PD
- Demontáž kazetových a SDK podhládov
- Vybúranie nášľapnej vrstvy podlahy – kuchyňa
- Vybúranie technológie a VZT kuchyne
- Vybúranie podláh pre uloženie rozvodov ZTI
- Rezanie drážok v podlahe pre dopojenie rozvodov
- Vybúranie zariadení a predmetov
- Odsekanie zateplovacieho systému

/Búranie ručné, búrané časti nespúšťať voľným pádom./

Poznámka :

Vrstvy existujúceho strešného plášťa budú odstraňované po častiach, s okamžitým vytvorením hydroizolačnej vrstvy – GLASTEK AL 40 MINERAL + penetračná emulzia DEKPRIMER. Táto hydroizolačná vrstva sa stane po doplnení – vrstvou parozábrany nového strešného plášťa. Otvorenie stropu na prepojenia schodiska bude realizované až po uzavretí stavby – nadstaba, prístavby a po realizovaní strešnej krytiny sedlovej strechy.

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Starostlivosť o životné prostredie :

.V zmysle zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch odpadom hnutelná vec, ktorej sa jej držiteľ zbavuje, chce sa jej zbaviť alebo je v súlade s týmto zákonom alebo osobitnými predpismi povinný sa jej zbaviť - § 2.

V súvislosti so stavbou riešime problematiku odpadov v 2 etapách:

1. etapa - vznik odpadov počas realizácie stavby
2. etapa - vznik odpadov počas prevádzkovania ukončenej stavby

Počas realizácie stavby môžu vznikať odpady, ktoré v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zaradíme nasledovne:

1. etapa – vznik odpadov počas realizácie stavby

1.etapa – vznik odpadov počas realizovania stavby

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu a predpokladané množstvo vzniku počas Realizácie stavby v tonách	Kategória odpadu
15 01 02	obaly z plastov	O
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	Drevo	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 05 06	Zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O

17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

V zmysle zákona č.79/2015 Z.z. je pôvodcom odpadov zo stavby investor a ten plní všetky povinnosti pôvodcu podľa § 14 zákona o odpadoch, držiteľ odpadu povinný zhodnocovať odpady pri svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému. Ak nie je možné alebo účelné zabezpečenie jeho zhodnotenie, musí zabezpečiť zneškodnenie odpadu. Z uvedeného dôvodu odpad kat. č. 17 02 01 – drevo bude ponúknutý zamestnancom stavebnej firmy alebo investora na ďalšie využitie. Odpad kat. č. 17 04 05 – železo a oceľ bude odovzdaný do výkupu kovového odpadu. Zmesový komunálny odpad kat. č. 20 03 01 bude zneškodnený firmou, zabezpečujúcou zneškodnenie komunálneho odpadu v meste Vysoké Tatry – Tatranská Lomnica. Odpad kat. č. 17 05 06 - Zemina iná ako uvedená v 17 05 05 bude využitá pri terénnych úpravách a v prípade jej prebytku bude odvezená na skládku. Zostávajúce druhy odpadov kategórie „ostatné“ budú zhromažďované v kontajneroch a následne odvezené na skládku. Vzniknuté nebezpečné odpady 17 06 01 budú demontované a zhromažďované osobitne a zneškodnené oprávnenou organizáciou.

Držiteľ odpadu povinný zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom. Taktiež je povinný zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi.

Počas stavby musí byť zabezpečené zneškodňovanie vznikajúcich odpadov. Pri povoľovaní stavby do skúšobnej prevádzky, resp. pri kolaudácii musia byť predložené doklady o spôsobe zneškodňovania odpadov.

2.etapa – vznik odpadov počas prevádzkovania ukončenej stavby

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu počas prevádzkovania stavby	Kategória odpadu
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Počas prevádzkovania stavby dochádza k produkcii odpadu – komunálny odpad. Zmesový komunálny odpad kat. č. 20 03 01 bude zneškodnený firmou, zabezpečujúcou zneškodnenie komunálneho odpadu v meste Vysoké Tatry. Kontajnery na odpad sú umiestnené v existujúcom priestore s ochranou proti medveďovi hneďmu. Potravinársky odpad z kuchyne je riešený v samostatnej časti „Zariadenie kuchyne“.

BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA

Pri všetkých prácach počas výstavby je dodávateľ povinný dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pracujúcich a s týmito oboznámiť pracovníkov pred začatím stavby. Dodávateľ musí rešpektovať požiadavky na ochranu a starostlivosť o zdravie ľudí, ako vyplývajú zo Zákona č. 125/2006 Zákon o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na stavenisku bude dodávateľ v plnom rozsahu rešpektovať:

- zákon č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov - o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhl. 453/2000 Z.z., vyhl. 508/2009 Z.z.
- všeobecne platné technické a technologické požiadavky, normy pre daný charakter práce
- zákon č.311/01 zb. o novom zákonníku práce

- vyhláška 147/2013 ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- zákon č.174/94 zb. o štátnom odb. dozore nad bezpečnosťou práce, v znení neskorších predpisov
- ostatné právne úpravy v danej problematike a všetky podmienky obsiahnuté vo vydaných stavebných povoleniach
- zákon č.135/61 zb. o pozemných komunikáciách
- vyhlášku MŽP SR 532/2002
- Všetky súvisiace platné bezpečnostné normy a priložené technické materiálové listy.

Stavebné práce a všetky zabudované materiály musia zodpovedať technicko-kvalitatívnym podmienkam. Stavebné práce môžu vykonávať len oprávnené fyzické osoby, prípadne právnické osoby, ktoré majú na príslušný druh a charakter prác odbornú spôsobilosť, prípadne platné osvedčenia oprávňujúce vykonávať takéto druhy prác.

OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Pri prašnosti stavebné konštrukcie kropiť vodou. Dbáť aby pri stavebných prácach nedochádzalo k úniku odpadov z výstavby do okolitého prírodného prostredia a znečisteniu okolitých pozemkov a dbať na neznečisťovanie prístupovej miestnej komunikácie.